erandita müügil olid. Järgmisse tabelisse on kokku võetud uulide arv protsendilise suhte järele nende ääres asuvate ostul-müügil olnud ja üldse leiduvate kinnisvarade vahel.

Ostul-müügil olnud kinnisvarade suhe uulil asuvate kinnisvarade üldarvusse:

	10—19%	20—29%	30—39%	40—49%	50—59%	60—69%	70—79%	80—89%	90—99%
uulide arv	3	3	1	3	14	31	24	15	4

Uute hoonete ehitamiseks kinnitatud plaanide arv ja hoonete otstarve. Linnavalitsuse poolt kinnitatud plaanidest on võrdlemisi väike protsent uute elumajade ehitamise loa saamiseks sisse antud; elamute ehitusplaanid moodustavad ainult 2 viimase aasta jooksul enam-vähem tähtsa osa, nagu järgmisest tabelist näha:

Kinnitatud plaanide ja ehituslubade otstarbe tabel.

Plans confirmés et permissions de construction.

Aasta / Année	Elamud Habitations		Tööstused Etabl. industr.		Kõrvalhooned Bâtiments access.		Katuse ümberkatm. Renouvellement de toits	Fassaadide muutm. Reconstruction de façades	Parandusload Permissions de réparations	Kruntide jagamised Partage de terrains	Ehituseelarved Devis de constructions	Aiad ja väravad Clôtures et portes cochères	Plaanide muutmised Modifications de plans	Mitmesugus. Divers	Kokku Total
	Uued ehitised Nouvelles constructions	Ümberehitised Reconstructions	Uued ehitised Nouvelles constructions	Ümberehitised Reconstructions	Uued ehitised Nouvelles constructions	Ümberehitised Reconstructions									
1917	—	5	—	—	6	1	3	2	—	—	—	—	—	—	17
1918	1	14	2	2	4	6	2	6	11	—	—	1	—	—	49
1919	1	2	1	1	2	1	9	4	—	—	—	—	—	—	21
1920	3	6	—	4	3	2	1	11	2	—	—	—	—	—	32
1921	4	9	1	2	22	—	—	11	24	—	—	—	—	1	74
1922	11	20	—	2	30	26	—	16	7	—	—	—	—	2	114
1923	91	54	16	20	53	10	10	31	50	14	55	1	3	14	422
1924	106	53	11	15	106	5	4	17	54	14	88	8	50	22	553

Kuna enne sõda suurem osa kinnitatud projektidest ellu viidi, on viimaste aastate kavatsused suuremalt osalt teostamata jäänud. Nii ehitati ümber 1923. a. 54 maja asemel ainult 19 ja püstitati 91 uue maja asemel kõigest 3. 1924. a. paraneb see vahekord: ehitati valmis küll mitte 106, kuid siiski 34 elumaja ja kavatsetud 53 ümberehitusest lõpetati 13. Uued hooned on kavatsetud pea erandita odavast materjalist, s. o. puust või savist. Leidub ka paar betoonkivi-maja. Ainult linnavalitsus on telliskivist ehitanud.

Kinnisvarade koormus hüpoteeklaenudega ja laenude liikumine. 4048 Tartu linna majast on 474 ehk 11,7% Hüpoteegipangas panditud. Viimaste 20 a. jooksul on laenude koormus 1904. a. alates kuni ilmasõjani alatasa tõusnud ja sõja-aastatel kahanenud. 1923. a. jätkas peale mitmeaastast seisakut endise Liivimaa Linnade Hüpoteegiseltsi asemel Eesti Hüpoteegipank laenude väljaandmist ja andis 1923. ja 1924. a. paranduslaenusid välja. Piiratud rahasummad ei lubanud kõiki tahtjaid rahuldada, ja praegu (1927. a.) on laenude andmine jälle lõpetatud. Panditud objektide ja laenusummade liikumine on järgmistes tabelites kokku võetud.

Tartu, lk. 629