Nimetatud ehituslaen kuulub tasumisele 30—40 a. jooksul, kusjuures laenutaja saab kolmandast aastast pääle 4% tasumata summa päält aastas.

Et tulla vastu ehitajaile asjatundliku nõu ja abiga, avas linnavalitsus 1. veebr. 1929 ehitusnõuande- ja projektimisbüroo. Büroos antakse suusõnaliselt nõu kõigis ehitustehnilisis küsimusis, valmistatakse kavandeid jne. Suusõnaline nõuanne büroos on tasuta; nõuandmise eest kohapääl võetakse 2 kr. iga korra päält; projektide valmistamine toimub linnavalitsuse poolt kinnitatud takside järgi.

1931. a. nimetati büroo „Ehitus- ja korteri-nõuande bürooks" tehes büroode tulevikuülesandeks ka korteri inspektsiooni teostamise.

Linna ehitusnõuande- ja projektimisbüroo tegevus 1929./30.—1930/31. [1])

80.

	Projektimistöid tehtud				Suusõnaliselt nõu antud				Kirjutatud palvekirju	
	Eraisikuile ja asutisile		Linnaasutisile		Büroos		Kohapääl			
	Tasuga	Tasuta	Tasuga	Tasuta	Tasuga	Tasuta	Tasuga	Tasuta	Tasuga	Tasuta
1929/30	137	4	26	26	—	227	162	16	33	5
1930/31	144	2	3	8	—	195	19	10	5	2

Krundid, elamud ja korterid Tartus. [2])

81.

Aasta 1. jaanuariks	Kruntide arv: Kokku	Kruntide arv: Neist päris- või obrokikrunte	Kruntide pindala ha	Elamute arv	Korterite arv: 1-toalised	2-toalised	3-toalised	4-toalised	5-toalised	6- ja enam toalised	Märkimata	Korterite arv kokku	Tubade arv
1927	3659	2861	730	4416	8810	4417	1536	974	535	664	3	16939	33307
1928	3664	2866	730	4447	8814	4432	1556	992	539	667	3	17003	33515
1929	3682	2886	730	4455	8816	4434	1561	999	542	667	3	17022	33579
1930	3898	2938	771	4467	8817	4446	1573	1007	544	671	3	17061	33707
1931	4052	2966	945	4480	8824	4458	1583	1009	545	673	3	17095	33793

Eraehitiste projektide kinnitamist ja ehitusjärelevalvet teostab linnavalitsus vene ajast päritolevate ehitusseaduse ja linna ehitusmääruste alusel. Ehitusseaduse piirid olid järelevalve suhtes õige kitsad. 1931. aastal anti ehitusseaduse täiendamisseadusega omavalitsusile suuremad õigused eraehitustegevuse järele valvamiseks.

Ajakohaseid nõudmisi eraehitiste suhtes on linnavalitsus püstitanud erimääruste kaudu uutes — Ropka, Tamme ja Tähtvere — linna-

[1]) Büroo algas tegevust 1. veebr. 1929.

[2]) Käesolevas tabelis ei ole arvesse võetud linna adm. piires asetsevate mõisate ja talude 229 korterit 331 toaga.

Tartu I, lk. 175