Suvel kasustatakse puhkepaigaks jõe- ja raudteeäärseid maa-alu; need kohad on lagedad ja ei paku päikese varju; jõeäär on pääleselle vesine ja seepärast mitte igal ajal kasustatav.

U u l i s t i k. Uulid on väliseks liikumisruumiks selle sõna kitsamas mõttes, mitte aga liikumisruumiks „täiendavana elamisruumina" eelkirjeldatud välise liikumisruumi mõistes. Sääraseina ei tule uule arvestada, või kui, siis osaliselt ainult uule linna äärtes, kus liikumine äärmiselt väike.

Uuli pind peab olema hästi kõva ning sile, et teda oleks kerge puhastada, et ta tekitaks sõidukite rattaile vähem tõkkeid, vähem liikumismüra ja tolmu ja et ta võimaldaks kiiret päälisvete ärajuhtimist. Nende nõuete seisukohalt on Tartu uulid veel puudulikud.

Lõpuks katsume üksikuid raioone lühidalt võrrelda ja tervishoiuliselt hinnata. Selt seisukohalt lähtudes võime Tartut ta ajaloolise arengu järgi jaotada kaheks osaks: vanalinn ja uued linnaosad. Uude ossa kuuluvad Karlova, Karlova-alune, Tamme, Veeriku ja osalt Raudtee-äärne r. r.

Karlova r. ei lähe vanalinnast kuigi palju lahku: raioon on ehistatud ja asustatud sama tihedasti, puudused ja hüved on siin üldiselt samad, mis vanalinnas, ainult paljud kõrvalised uulid on sillutamata ja kanaliseerimata; aidu on rohkesti. Ka Veeriku r. seisab ehistamise ja asustamise tiheduse suhtes vanalinnale õige lähedal, näidates siiski väiksemaid asustamise ja ehistamise suhtearve kui vanalinn, on aga märksa suurema tihedusega kui Tamme, Ropka ja Karlova-alune r. r.

Veeriku r. suuremaks paheks tervishoiuliselt on puudulik mustuse kõrvaldamine; mustus jääb enamasti kohale, kuna kanalisatsioon puudub 90% kruntidest. Mustuse jäämine kohale on seda halvem, et elamud asetsevad võrdlemisi üksteise ligidal.

Tamme, Ropka ja Karlova-aluses r. r. on ehistamise ja asustamise tihedus väike, pakkudes seega soodsamaid maa- või küla-olude sarnaseid tingimusi.

Uute linnaosade suurimaks paheks on sillutamata uulid ja kanalisatsioonivõrgu puudus. Neis raioones leiame rohkesti elamuid ühe või vähese arvu korteritega, kuid elamud pakuvad väliselt suurt kontrasti, eriti Tamme r., kus vanalinnale lähemal leiame rohkesti uusi meeldivaid suuremaid ja väiksemaid elamuid, kaugemal aga kergesti ehitatud väikesi majakesi, onnikesi ja koguni hütikesi, mis väliselt vaevalt meenutavad elamut. Sääraseid ehitisi leiame ka Ropka ja Karlova-aluses r. r. Ent ometi tuleb säälseid korteriolusid avara välise liikumisruumi tõttu pidada palju paremaks kui poolpimedais, rõskeis ja sumbunud õhuga keldrikortereis. Karlova-alune r. asetseb pääleselle madalikul soisel maapinnal ja jagab sellega kõiki puudusi vanalinnas madalikul asetsevate raioonidega, ainult väiksemal määral, sest raioon ei ole nii tihedasti asustatud, maapind on hiljemini ehistamise tõttu vähem reostatud, ja elamud ei ulatu madalamale jõeäärsete kohtadeni nagu vanalinnas.