Peale kauemat aega kestnud läbirääkimisi toimus 1932. a. riigi ja linna vaheline koolimajade ja kasarmute vahetamine. Linn omandas majad Poeglastegümnaasiumile (Riia 121), XV algkoolile ja Õhtugümnaasiumile (Riia 107), Tütarlastegümnaasiumile (Riia 2), H. Treffneri gümnaasiumile (Rüütli u.) ja Naisseltsi Majapidamiskoolile (Lutsu u.).

Riigikogu poolt 10. juulil 1931 vastuvõetud õppejõudude teenistuse seaduse (RT nr. 59/1931) § 41 põhjal toimetab omavalitsuste poolt ülalpeetavate õppeasutiste õppejõudude valimist vastav valla-, alevi-, linna- või maavolikogu, kusjuures linna- ja maavolikogud võivad oma sellekohase otsusega anda õppejõudude valimise õiguse vastavale linna- või maaharidusnõukogule. Sama seaduse § 44 järgi registreerib valitud õppejõukandidaadid ametisse alg- ja täienduskoolides vastav maa- või linnakoolivalitsus, kesk- ja kutsekoolides, mille kursus ületab algkooli ja täienduskooli, registreerib õppejõu-kandidaadi ametisse vastavalt Haridus-Sotsiaalministeeriumi koolivalitsus või teaduse- ja kunstiosakond, välja arvatud nende õppeasutiste juhatajad, kelle registreerib ametisse haridus-sotsiaalminister.

Senini-kehtinud korra järgi valis õppejõudude kandidaadid vastav linna- või maaharidusnõukogu.

Haridusnõukogul on hõlpsam ja otstarbekohasem toimetada õppejõudude valimisi, sest haridusnõukogu kokkukutsumine toimub kiiremini ja lihtsamalt. Kuna haridusnõukogu koosneb kahest volikogu-esindajast, volikogu poolt valitud linnanõunikust, kes on linnakoolivalitsuse ja ühtlasi ka haridusnõukogu juhatajaks, koolinõunikust ja kahest õpetajate esindajast, siis on haridusnõukogu küllalt kompetentne õpetajate valimiseks ning volikogu esindajate kaudu on temas volikogu huvid küllaldaselt kaitstud. Pealegi pole senini kehtiv kord tegelikult toonud mingisuguseid raskusi.

Seepärast volikogu 21. aug. 1931 otsustas anda linna poolt ülalpeetavate õppeasutiste õppejõudude valimise õiguse linna haridusnõukogule ja linna ning maakonna poolt ühiselt ülalpeetavate õppeasutiste õppejõudude valimise õiguse ühisele linna- ja maaharidusnõukogule.

Avalike õppeasutiste õppejõudude tasude seaduse muutmise seaduse nr. 2 (RT nr. 39, 12. V 1931) järgi pandi avalike keskkoolide õppejõudude palgast ja lisa- ning asetäitetundide tasust 20% kooli ülalpidaja kanda. Seega langes, alates selle seaduse kehtimahakkamisest, s. o. 22. maist 1931. a., linna kanda uusi kulusid, sest keskkoolidest on linna ülal pidada ühiselt maakonnaga Poeglastegümnaasium, Tütarlastegümnaasium ja Ühiskommertsgümnaasium ning ainult linna ülal pidada Õhtune Ühisgümnaasium ja Vene gümnaasium.

Kuna nende uute kulude katmiseks ei olnud linnal nähtud ette tuluallikaid, siis leiti, et selleks vajanevaid summasid võib saada ainult keskkoolide õppemaksu tõstmisest.

Linnaharidusnõukogu, võttes aluseks keskkoolidelt saadud andmeid, otsustas tõsta õppemaksu keskkooles senise 45 kr. pealt 68 kr. peale aastas.

Tartu II, lk. 45