§ 10. Joogivee-kaevud peavad olema kaetud ja asetsema vähemalt 6 meetri kaugusel mustusaukudest, prügikastidest, reovee-valamutest ja loomalautadest. Krundi piirile tehtud kaevudele, mis on määratud naabrite ühiseks tarvitamiseks, on lubatud ehitada kerge pumbamaja ilma tulemüürita.

§ 11. Uutes ehitistes võib asuda üksikute valmisehitatud ruumide kasustamisele ainult siis, kui hoone on katuse alla ehitatud kinnitatud kavandi järgi.

II. Erimäärused Tamme linnaosa kohta.

§ 12. Tamme linnaosaks loetakse maa-ala piires: Tartu-Valga raudtee, Soinaste ja Raja uulits, Tartu Ülikooli Maarjamõisa ja Tamme mõisa vaheline piir, Suur-kaar, Sakala uulits, Väike-kaar Sakala ja Lembitu uul vahel ja Lembitu uulits.

§ 13. Elamute ehitusjoon peab olema uulitsa äärest 5,35 meetrit kaugel. Kõrvalhoone peahoonest lahusehitamine ehitusjoonele lähemale kui 12 meetrit on keelatud.

§ 14. Kvartaalides VIII ja IX, Keskkaare, Soinaste ja Elva uulitsa ning Riia maantee vahel peavad olema planeerimiskava järgi kolmekordsed kivielamud.

§ 15. Lahtise ehitusviisi juures määratakse kindlaks järgmised elamute tüübid:

a) ühekordne elamu põhipinnaga 65—150 ruutmeetrit,
b) kahekordne elamu põhipinnaga mitte alla 80 ruutmeetri.

§ 16. Linnavalitsusel on õigus lubada ehitada kõrvalhooneid tulemüüriga ainult sel korral, kui naabrid ehitavad kõrvalhooned ühel ajal ja ühe ning sama laiuse ning kõrgusega teineteise kõrval.

§ 17. Katuste katmine tõrvatud papiga on keelatud, aga katuste katmine muu mustavärvilise materjaliga on keelatud sel korral, kui niisuguste katuste kallakus ületab 20^0.

§ 18. Igasuguste ärilist iseloomu kandvate tööstuslikkude ettevõtete ruumide ehitamine on keelatud, kuid kauplusi võib avada kinnisehitiste kvartaales ja teiste kvartaalide nurgamajades ainult linnavalitsuse eriloaga.

III. Erimäärused Ropka linnaosa kohta.

§ 19. Ropka linnaosaks loetakse maa-ala piires: Väike-kaar, Võru maantee, Purde talu ja Piiskopi mõisa vaheline piir, Tähe ja Aardla uulits, Ropka-Räni tee ja Tartu-Valga raudtee.

§ 20. Majade ehitusjoon peab olema uulitsa äärest 4,25 meetrit kaugel. Kõrvalhoonete ehitamine ehitusjoonele lähemale kui 10 meetrit on keelatud.

§ 21. Ühekordsete elamute põhipind ei tohi olla alla 55 ruutmeetri, kahekordsete elamute põhipind — mitte alla 75 ruutmeetri.

Tartu II, lk. 133