

uute ruumide muretsemine. Teise üürikorterisse kolimine ei näinud olevat ots-
tarbekohane, sest vajaduse korral uus ümberkolimine teeks tarbetuid suuri kulu-
sid. Uue hoone ehitamiseelarve aga näitas kulusid ligi 120.000 krooni. Samal ajal
kui Pikal. Pank pakkus linnale laevu ning kinnisvara ja oli valmis linnale andma
veelgi laenu kinnisvara ostmiseks, oli müügil maja Auriku uul. nr. 2. Linnava-
litsus leidis, et selle hoonega saaks küllaldaselt rahuldada laenukassa nõudeid ja
ostis maja. Pikalaenu Pangalt saadi selleks 1929. a. laenu 120.000 krooni. Müüjale
antud obligatsioonid 48.000 krooni suuruses on tasutud. Sellest majast on osa
välja üüritud.

Linna tasumata võlgade üldsumma, nagu eeltoodust näha, on 29,5%
linna varanduste koguväärtusest. Kui üldsummast (2.407.171 kr.) aga
eraldada Ulila elektriijaama need võlad, mille eest vastutab ainult Ulila
elektriijaam, mitte muud linna varandused (1.453.188 kr.), siis jääb järele
muudel linna varandustel lasuvaid võlgasid üldse 953.983 krooni.

Linna varanduste koguväärtus (arvestades kinnisvarad, vallasvarad
ja ettevõtete varandused), maha arvates Ulila elektriijaama väärtuse,
(2.731.850 kr.) on 5.369.019 krooni. Seega näeme, et linna varandused
(kui mitte arvestada Ulila elektriijaama ja sellel lasuvat võlga) on koor-
matud võlgadega 17,8 prots. ulatuses.

Võrdluseks laenudega esitame siinjuures linna kapitalide (tegevus-
kapitalid ja fondid) arvustiku. Nagu nähtub alljärgnevast tabelist, on
kapitale ja fonde kokku 796.867 kr. väärtuses.

75. Linna kapitalid eelarveaasta lõpul kroonides.

| | 1931/32 | 1932/33 | 1933/34 |
|--|---------|-------------|---------|
| Tagavarakapitalid | 31.728 | 63.711 | 21.215 |
| Linnakapitalid: | | | |
| Elukorterite ehituslaenu-kapital | 82.139 | 81.734 | 76.660 |
| Kommertsgümn. koolimaja ehitusfond | 4.289 | 1.893 | 392 |
| Uute linnaosade korrastamisfond | 1.312 | 426 | 2.980 |
| Rahvamaja ehitusfond | 10.000 | 10.000 | 10.000 |
| Linna kultuurhoonete ehitusfond | 12.143 | 2.143 | 10.563 |
| Linna laevade amortisats.-kapital | 3.072 | 4.290 | 4.290 |
| Linna tapamajafond | 44.535 | 63.210 | 73.516 |
| Kinnisvarade omandamise fond | — | 2.500 | 7.500 |
| Linna veevärgi laenu kustutusfond | — | 119 | 609 |
| Muud kapitalid | — | — | 55.000 |
| Erikapitalid: | | | |
| Linna pensionikassa kapital | 1.491 | 1.609 | 1.753 |
| Keiser Nikolai I nim. kapital | 2.132 | 2.302 | 2.505 |
| Šamajev'i nimeline kapital | 3.659 | 3.907 | 4.278 |
| Stipendiumikassa kapital | 1.369 | 1.369 | 1.410 |
| Muud kapitalid | 1.284 | 1.289 | 1.472 |
| Tegevuskapitalid 31. III 1934. | | | |
| Elektriijaam | | 144.197 kr. | |
| Gaasivabrik | | 20.000 „ | |
| Tapamaja | | 5.348 „ | |
| Apteek | | 47.730 „ | |
| Laenukassa | | 145.000 „ | |
| Viinapoed | | 10.449 „ | |
| Linnapanga põhikap. | | 150.000 „ | |
| Tegevuskapitale kokku | | 522.724 kr. | |

Kokku oli 31. III 1934. a. capitale ja tegevuskapitale 796.867 krooni.