Turuhoonesse on seatud sisse vee- ja kanalisatsioonitorustik, mis on ühendatud linna veevärgi- ja kanalisatsioonivõrguga. Reovete puhastamiseks ehitati vastav filter ja automaatselt töötav elekripump. Peahoonesse seati üles gaasiküttega 1000 l soojavee-boiler kauplusruumide lettide pesemise vee saamiseks ja kätepesemisruumi 250 l soojavee-boiler. Mõlemad hallid varustati kokku viie veevõtukohaga ja voolikutega turuhoone põrandate pesemiseks.

Ruumide õhuvahetus toimub akende kaudu ja kalahallis ülesseatud kahe elektrijõul töötava tugeva ventilaatori abil, kusjuures õhuvahetus ruumis on kahekordne ühe tunni jooksul. Elektrivalgustuspunkte seati turuhoonesse kokku 219. Samuti seati turuhoone peasissekäigukohale elektriajanäitaja.

Ruumidesse, nagu kontor, kontrollkaalu-, pakkidehoiu- ja teekeetmisruum ja klosetid, asetati gaasikütteradiaatorid, mis osutusid otstarbekohaseimateks küttekehadeks nende hõlpsa käsitatavuse ja ökonoomsuse tõttu. Gaasikütteseade tööd teostas linna Gaasivabrik 1 743,04 kr. eest.

Turuhoone ehitusel tarvitati tähtsamaid ehitusmaterjale järgmiselt:


AKT

Aastal 1937 pärast Kristuse sündimist juunikuu 5. päeval Eesti Vabariigi kahekümnendal kestvus-aastal, kui Riigivanemaks oli Konstantin Päts, Sõjavägede Ülemjuhatajaks kindral Johan Laidoner, Siseministriks Kaarel Eenpalu, Majandusministriks Karl Selter, Põllutööministriks Nikolai Talts, Teedeministriks kindral Otto Sternbeck, Sõjaministriks kindral Paul Lill, Haridusministriks kolonel Aleksander Jaakson, Sotsiaalministriks Oskar Kask, Välisministriks Friedrich Akel ja Kohtuministriks Johan Müller, Riigikontrolöriks Karl Soonberg, Riigikogu Esimeheks Rudolf Penno, Riigikohtu esimeheks Kaarel Parts, nue. Põhiseaduse väljatöötamiseks valitud Rahvuskogu I Koja esimeheks professor Jüri Uluots, II Koja esimeheks van. adv. Mihkel Pung, Tartu Linnavolikogu juhatajaks professor Ants Piip, asetäitjaks prov. Juljus Lill ja prof. Peeter Tarvel, Tartu linnapeaks kindral Aleksander Tõnisson, linnapea-abiks Karl Luik, linnanõunikeks ins. Juulius Roo ja dr. med. Robert Sinka ja linnasekretäriks August Mägi

Asetati pidulikult paigale Tartu linna turuhoone nurgakivi

Turuhoone ehitustööde ajal oli linna Ehitus- ja Majandusosakonna juhatajaks linnanõunik insener J. Roo, linnainseneriks Ehitusosakonna tehniliseks juhatajaks insener Voldemar Onton, linnaarhitektiks Voldemar Tippel, ehitusjärelevalve inseneriks Nikolai Oll ja maamõõtjaks Richard Tilger.

Turuhoone ehitustöid alustati septembrikuu 15. päeval 1936 Linnavalitsuse Ehitusosakonnas arhitekt V. Tippeli poolt väljatöötatud ja Teedeministeeriumi ehitusjärelevalve inspektori-arhitekt major J. Ostrat'i soovide kohaselt täiendatud ja tema poolt kinnitatud projekti järgi.

Ehitustööde juhatamist teostas Linnavalitsuse Ehitusosakond oma eriteadlastega, kusjuures ehitustööde kohapealseks järelevalvajaks oli ins. N. Oll.

Lepingu põhijal teostab ehitustööd ehitusettevõtja dipl. ins. vennad Edenberg'id kr. 232.000,- (kahesaja kolmekümne kahe tuhande kr.) eest. Ehitusfiinna sees pole arvestatud vesivarustus-, ventilatsiooni-, keskkütte-, elektri- ja külmetusseade-töid, milliste hinda võib arvata ca kr. 50.000.

Sel ajal maksis üks gramm puhast kulda kolm krooni 87 senti, sada kilogrammi ruhist viisteistkümmend krooni.

Aktile on alla kirjutanud nurgakivi panemisel viibijad.

Turuhoone müürisse asetatud akti esikülg.

alusmüüride rajamiseks rammiti maasse 2,8—4,5 m pikkusi vaiu 1 141; vaiade kogupikkus on 5 831,68 j. m; põletatud savitelliskive 262 080 tk.; tsementtelliskive 110 544 tk.; valati raudbetoonposte ja lagesid kokku 1 725,15 m³, milleks kulus rauda 78,14 tonni. Äratarvitatud armatuurrauad oma kogupikkuselt teevad välja ligi 100 kilomeetrit.