

duseks Omavalitsuste ja üldkasulikkude organisatsioonide maaga varustamise seaduse alusel.

Vabariigi Valitsus 30. dets. 1936. a. nõustus selle krundi ühes hoonega linnale pärisomanduseks andmisega, rendivahekord Põllutöoministeriumiga lõpetati 1. maist 1937. a. ja krunt anti linnale üle omandusõiguse alusel.

1937. a. suvel valmistati lastekodu krundi nr. A 41 kohta plaanid 4 eksemplaris täpse mõõtmise alusel, mille järele krunt ühes hoonetega kinnistati Tartu linna nimele.

Krundi suurus nende plaanide järgi on 83,908 ha ja krunt on hinnatud 336,84 puhtakasurublale. Riigile kuulunud päraldiste väärtus on Põllutöoministeriumi hindamise järgi 48 550,05 krooni.

Mitmed töösturid soovisid saada Ropka tööstuslinnaosast tööstuskrunte linna elamurajoonides asetsevate tööstuste üleviimiseks kui ka uute tööstuste asutamiseks; seepärast öeldi üles mõnede tööstuskruntide kasutamine nende ajutistele pidajatele ja nõuti maa linnale üleandmist. Maa üleandmisest keeldusid tööstuskrundi nr. 19 ajutised kasutajad, mispärast Linnavalitsus oli sunnitud krundi kättesaamiseks pöörduma kohtu poole. Hiljem krundikasutajate soovil ja ettepanekul lahendati asi kokkuleppel, millega vaidluse all olevast maast jäi 1 873,8 m<sup>2</sup> krundi-  
pidajate kasutusse ja liideti neile omanduseks antava Ropka l.-o. ehituskrundi nr. 20 külge, kuna ülejäänud osa, ca 10 380 m<sup>2</sup> andsid krundipidajad üle linna valdusse. Tagasisaadud maa-alast planeeriti ja anti välja ca 3 180 m<sup>2</sup> Johan Parts'ile betoonitööstuse asutamiseks, ca 2 425 m<sup>2</sup> Helene Meerits'ale metallitööstuse asutamiseks ja ca 4 970 m<sup>2</sup> K. Raack'ile metallitööstuse asutamiseks.

Peale eelnimetatud tööstuskruntide anti Ropka tööstuslinnaosa maaalast ca 5 700 m<sup>2</sup> maad juurde „Estico“ Kammivabrikule tööstuse laien-  
damiseks ja planeeriti ning anti välja järgmised tööstuskrundid: ca 8 158,3 m<sup>2</sup>, nr. 13 — metallitööstus „Tehnik'ule“ metallitööstuse asutamiseks, ca 3 915 m<sup>2</sup>, nr. 14 — P. Säre'le, A. Faber'ile ja E. Meos'ele kunst-  
sarvest valmistatavate tarvete tööstuse asutamiseks, ca 3 254 m<sup>2</sup>, nr. 189 — Joh. Huik'ile kondivabriku asutamiseks, ca 2 156 m<sup>2</sup>, nr. 186 — E. Haas'ile katelsepa töökoja asutamiseks, ca 2 135 m<sup>2</sup>, nr. 181. — A. Jesse'le mehaanikatöökoja asutamiseks, ca 3 380 m<sup>2</sup>, nr. 182. — E. Sööt'ile katuse-  
papi- ja betoonitööstuse asutamiseks ja ca 3 000 m<sup>2</sup>, nr. 185 — Kamenovsky ja Poegadele nahatööstuse asutamiseks.

Kokku oli Ropka tööstuslinnaosast 1. aprilliks 1938. a. välja antud 17 krunti mitmesuguste tööstuste asutamiseks.