Tartu Tööstuskeskkoolile ehitati uus sepikojahoone. Endine segamaterjalist ehitatud sepikojaruum oli juba kokkuvarisemisel ja seal töötamine oli ohtlikuks muutunud. Uus sepikoda ehitati kooli õuele vastu mootorite töökoda. Kuna seal aluspinnaks on täidetud maa ja turvas, tuli uus hoone rajada betoon- ja raudbetoonplaatidele. Uus sepikoda on telliskivihoone, betoonlaega raudtalade vahel ja tsingitud raudplekist katusega.

Sepikojahoone ehitusprojekt koostati Ehitusosakonnas ja kinnitati Linnavalitsuse poolt 10. sept. 1937. a. Ehitustööd anti välja vähempakkumistel 25. septembril 1937. a., millest võttis osa neli töövõtjat. Hoone valmis 11. dets. 1937. a. ja läks maksma 5 100 krooni.

Linna II algkoolile, Tolstoi 4, ehitati uued riietehoiuruumid. Koolihoone otsas asetsevaisse, seni kasutamata seisnud keldriruumesse ehitati 400 õpilase jaoks riietehoiuruumid, kus iga klassi jaoks vastav osa teistest on eraldatud traatvõrest vaheseintega. Ühtlasi tehti uuele ruumile kaks uut sissekäiku, neist üks jalutusruumist, teine aga kooli õuest. Enne väljaehitamist need keldrid süvendati ja ehitati alusmüüridele alla uut kivist vundamenti kuni 1,00 m sügavuseni. Endiste puulagede asemele ehitati tulekindlad laed ja tehti ruumidesse kaks uut pottkivist ahju. Jalutusruumist kõrvaldati üks kerge vahesein, millega jalutusruum muutus märksa avaramaks.

Ehitustööd anti välja piiratud valikpakkumiste teel ja läksid maksma 4 797,92 krooni. Tööd teostati kahel tööhooajal ja lõpetati 7. septembril 1938. a.

Tartu Kolledži riietehoiuruumide laiendamine teostati samuti 1937. a. Senise riietehoiuruumi seintest lõhuti läbi avad ja süvendati naabruses asetsevad madalad keldriruumid, millega saavutati nõuetekohaselt avarad riietehoiuruumid, mis võimaldavad paigutada õpilaste üleriideid igal klassil omaette ruumi. Uute ruumide kohale ehitati tulekindlad laed ning ruumidest vestibüüli tehti 1,50 m laiune uus trepp.

Ehitustööd anti välja piiratud valikpakkumiste teel ja tulid maksma 2 600 krooni.

„Tartu Kodu" endine köök oli väike, madal ja vähese välisvalgustusega, mis takistas normaalset töötamist köögis. 1937. a. võeti käsile köögi laiendamine ja teiste puuduste kõrvaldamine. Köögile võeti juurde naabruses asetsev teenijatuba, milleks lammutati 5,60 m pikkune kivisein. Vanade kivivõlvide asemele ehitati tulekindel betoonlagi ja aknad suurendati ⅓ võrra. Osaliselt süvendati ka põrandaid, et saavutada laiendatud köögis põranda ühesugust kõrgust. Põrandad kaeti puumass-