

Andmeid Tartu korterite juurdekasvu kohta 1922. a. kuni 1938. a. leiame järgnevas tabelis:

	1922	1938	Juurdekasv	
			arv	%
Kööktube . . . . .	7 124	7 994	870	21,5
1 tuba + köök . . . . .	3 443	4 096	653	16,2
2 tuba + köök . . . . .	1 843	3 099	1 256	30,2
3 tuba + köök . . . . .	1 152	1 915	763	18,8
4 ja enam tuba + köök . . . . .	1 950	2 492	542	13,3
Kokku . . . . .	15 512	19 596	4 084	100,0

Märkimisväärne on kolmetoaliste korterite suurem juurdekasv, mis näitab, et on kasvanud säärase leibkondade arv, kes vajavad ja jõuavad kolmetoalist korterit pidada. Et Tartus ühetoaliste korterite juurdekasv on teistest kodumaa linnadest tunduvalt suurem, on tingitud esijoones arvatavasti sellest asjaolust, et Tartu on koolilinn ja säärase tuba-korterid on määratud kooli- ja üliõpilastele.

Veel kujukamalt väikekorterite ehitamise tagasiminekut selgitab üksikute korteriliikide protsentuaalse vahekorra võrdlus, mis veelkord kinnitab, et ehitustegevus käib korteriolude paranevas suunas.

Korterid Tartus protsentuaalselt:

	1922	1938
Kööktube . . . . .	46,0	40,8
1 t. + köök . . . . .	22,1	20,9
2 t. + köök . . . . .	11,9	15,9
3 t. + köök . . . . .	7,4	9,7
4 ja enam tuba + köök . . . . .	12,6	12,7

Elanikkonna majanduslik kui ka kultuuriline tõus on võimaldanud, et viimastel aastatel uute elamute püstitamisel nn. „vaesuskorterid“ (kööktuba ja 1 tuba + köök) on kadumas.

Alljärgnevad andmed uute korterite ehitamise kohta 1938. aastal näitavad selgesti Tartu elamiskultuuri arengu suunda.

1938. a. ehitatud uued korterid:

	Korterite arv	%
Kööktuba . . . . .	2	0,9
Ühetoalisi köögiga . . . . .	25	11,4
Kahetoalisi köögiga . . . . .	60	27,3
Kolmetoalisi köögiga . . . . .	60	27,3
Nelja ja enam toal. köögiga . . . . .	73	33,1
Kokku . . . . .	220	100,0

Samuti näitavad andmed, et Tartus viimase viie aasta vältel ehitatud uute korterite sanitaarolud on paranenud.